

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance Ordinaire du 25 NOVEMBRE 2024

L'an deux mille vingt-quatre
Et le vingt-cinq du mois de NOVEMBRE

Membres en exercice :	29
Membres présents :	23
Procurations :	5
VOTES :	28
POUR :	28
CONTRE :	/
ABSTENTIONS :	/
Date de convocation :	19/11/24

Le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur Daniel SPAGNOU, Maire, s'est assemblé à l'Hôtel de Ville, dans la salle ordinaire de ses délibérations, sous la présidence de Monsieur Daniel SPAGNOU, Maire.

ÉTAIENT PRÉSENTS : MM/MMES SPAGNOU D. TEMPLIER JP. REYNIER C. PERARD F. CODOUL B. GHERBI C. LAUGIER N. LOUVION C. BRUNET M. TOUCHE C. GARCIN F. GALLO C. CLARES P. BOY JP. RODRIGUEZ C. GALANTINI V. SCHMALTZ E. PAYAN L. MORARD S. PICHON H. CLEMENT JL. SEBANI S. DERDICHE C.

PROCURATIONS : MM/MMES. JOURDAN E. à SPAGNOU D., ODDOU S. à REYNIER C., PELOUX N. à RODRIGUEZ C., MUNS A. à PAYAN L., JAFFRE S. à SEBANI S.

ABSENTE EXCUSEE : FERAUD S.

M. Hugo PICHON est élu secrétaire de séance.

2024-10-03-SG

OBJET : Renouvellement de la convention de service commun ADS.

Le rapporteur rappelle que le service commun d'instruction des autorisations du droit des sols (service ADS) au sein de la Communauté de communes du Sisteronais-Buëch a été créé le 1^{er} janvier 2018.

Le Service ADS a pour mission de vérifier, pour le compte des communes, la conformité des actes et autorisations prévues au code de l'urbanisme.

Une convention a été établie entre la CCSB et les communes adhérentes au service dont la Commune de SISTERON.

La convention qui lie la commune à la CCSB arrivera à échéance le 31 décembre 2024 et il est proposé de la renouveler pour une période de trois ans, soit du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027.

Au regard de ces nouvelles dispositions, il est proposé de renouveler la convention de service commun ADS.

La répartition du coût de fonctionnement du service resterait inchangée : les communes participeraient à hauteur de 75 % et la CCSB prendrait à sa charge les 25 % restants.

Les tarifs qui permettraient de maintenir cet équilibre tout en intégrant les coûts supplémentaires induits par la mise en place du Guichet National des Autorisations d'Urbanisme, sont les suivants :

Désignation des actes	Tarifs des actes 2025-2027
Certificat d'urbanisme a	36 €
Certificat d'urbanisme b	108 €
Permis de construire	180 €
Permis d'aménager	270 €
Déclaration préalable	126 €
Permis de démolir	144 €
Autorisation de travaux	126 €
Demande de prorogation Demande de retrait Transfert	10 €

Il y a lieu :

D'APPROUVER les nouveaux tarifs du service ADS à compter du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027 ;

D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer la convention pour la gestion et l'organisation du service commun pour l'instruction des demandes d'autorisation du droit des sols (ADS) ;

DE DIRE que les crédits sont prévus au budget.

Où cet exposé et après en avoir délibéré,
LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE

APPROUVE les nouveaux tarifs du service ADS à compter du 1^{er} janvier 2025 au 31 décembre 2027 ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention pour la gestion et l'organisation du service commun pour l'instruction des demandes d'autorisation du droit des sols (ADS) ;

DIT que les crédits sont prévus au budget.

POUR COPIE CONFORME,
Le Maire,
D. SPAGNOU