



Adresse : 76 Avenue du Jabron

04200 SISTERON

Parcelle : F 1331

Propriétaire occupant : RIOGERGE Max

Amélioration énergétique



Page 1 sur 3

Date de visite :
09/08/2022

EXTRAIT CADASTRAL :



DESCRIPTION DU LOGEMENT :

Maison individuelle 110m², de type T4 avec piscine et balcon, construite en 1980. La villa s'étend sur 2 niveau, le RDC étant le garage et la chaufferie, le R+1 étant l'espace habitable.

Composition des parois et équipements :

Plancher haut : Dalle béton donnant sur combles perdus, isolés en 2008 (20 cm de laine de verre déroulée).

Murs extérieurs : Parpaings creux de 20 cm, 8 cm d'isolant (PSE), 7 cm de parpaings + parement en plaque de plâtre.

Plancher bas : Plancher béton poutrelles/hourdis avec 4 cm d'isolant (polyuréthane)

Menuiseries : Menuiseries alu double vitrage performantes (posée en 2018).

Ventilation : Ventilation avec détecteur de présence et minuterie

Chauffage : Chaudière fioul de 1996, 18kW.

ECS : Liée au chauffage, 120 L

Autre : PAC air/air utilisées uniquement pour le rafraichissement.