

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPALSéance ordinaire du 25 Janvier 2023
L'an deux mille vingt-trois
et le vingt-cinq du mois de Janvier

Membres en exercice	29
Membres présents	27
Procurations	2
VOTES	/
POUR	/
CONTRE	/
ABSTENTION	/
Date de convocation	19/01/2023

Le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé à l'Hôtel de Ville, dans la salle ordinaire de ses délibérations, sous la présidence de Monsieur Daniel SPAGNOU, Maire.

PRESENTS: MM/MMES SPAGNOU D. TEMPLIER JP. REYNIER C. PERARD F. PELOUX N. CODOUL B. GHERBI C. LAUGIER N. LOUVION C. BRUNET M. TOUCHE C. GARCIN F. GALLO C. CLARES P. BOY JP. GALANTINI V. JOURDAN E. ODDOU S. MUNS A. SCHMALTZ E. PAYAN L. MORARD S. CLEMENT JL. JAFFRE S. SEBANI S. FERAUD S. DERDICHE C.

PROCURATIONS : Mme Colette RODRIGUEZ à M. Daniel SPAGNOU, M. Hugo PICHON à M. Bernard CODOUL

Mme Léa PAYAN est élue secrétaire de séance

2023-01-04 SF

OBJET : Bilan annuel des acquisitions et cessions opérées au cours de l'année 2022

Conformément à l'article 11 de la loi n°95-127 du 8 février 1995 le conseil municipal prend acte de la présentation du bilan des acquisitions et cessions d'immeubles bâtis et non bâtis pour l'année 2022.

Le rapport ci-joint a été transmis à tous les conseillers municipaux et n'a fait l'objet d'aucune remarque.

Il est une communication qui ne donne pas lieu à vote.

ACQUISITIONS	PRIX D'ACHAT	FRAIS DE NOTAIRE	N° CADASTRE	SURFACE	LOCALISATION	DELIBERATIONS
TERRAINS						
PARRAUD Marie-Pierre	45 000,00 €		BC 367	600 m²	L'Hubac de la Baume	B2021-09-14-ST
SEGURA Christophe	2 688,00 €	300,00 €	BE 1798	32 m²	Plan de la Baume	2020-07-10 ST
ESTUBLIER Jean Marc	1 428,00 €	300,00 €	BE 1800	17 m²	Plan de la Baume	2020-07-11 ST
SEGURA Anthony	2 688,00 €	300,00 €	BE 1802	32 m²	Plan de la Baume	2020-07-12 ST
Consorts LAGARDE		-243,84 €	AS 1159	83 m²	129 Rue de Provence	2020-04-54 ST
FRAIS DEPOT PIECES LOTISSEMENT		-25,07 €				
TOTAL	51 804,00 €	631,09 €				
BATIMENTS						
DIVISION CHICAS/COMMUNE		1 297,73 €	AV 481	617 m²	4 Avenue de la Libération	2021-01-31-SG
SOFILO (ENEDIS)		4 819,20 €	AV 156-307-308-312	1 693 m²	40 Avenue de la Libération	2020-04-56 ST
TOTAL	0,00 €	6 116,93 €				
TOTAL ACQUISITIONS	51 804,00 €	6 748,02 €				
	58 552,02 €					

CESSIONS	PRIX VENTE	FRAIS DE NOTAIRE	N° CADASTRE	SURFACE	LOCALISATION	DELIBERATIONS
TERRAINS						
Budget principal						
AUBRY J.Michel - JEANNOTAT Christelle	980,00 €		F 2194	129 m²	Les Chaudettes	2020-09-21 ST
TOTAL	980,00 €	0,00 €				
TERRAINS						
Budget Prayous (prix TTC)						
FARRI Norya - BASSO Sébastien	53 000,00 €		BE 1790	519 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
MINEL Anaïs - TIMOTEO Vincent	68 500,00 €		BE 1797	690 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
KRUMMENACKER Sylvain - JACOB Isabelle	54 500,00 €		BE 1793	530 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
SERVAIS Philippe	54 500,00 €		BE 1794	530 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
ZUCCA Stéphanie	56 800,00 €		BE 1791	560 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
ALTINTAS Orhan- BAYDAN Ruha	64 000,00 €		BE 1796	635 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
ROUSTAN Lionel	43 800,00 €		BE 1787	441 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
NOP Samphana - NOP Sonita-Laure	52 800,00 €		BE 1789	516 m²	98 Chemin des Près Hauts	2021-04-31 ST
TOTAL	447 900,00 €	0,00 €				
TOTAL CESSIONS	448 880,00 €	0,00 €				
	448 880,00 €					

Pour Copie Conforme,
Le Maire
Daniel SPAGNOU