Adresse : 1 Allée Bertin

04200 SISTERON

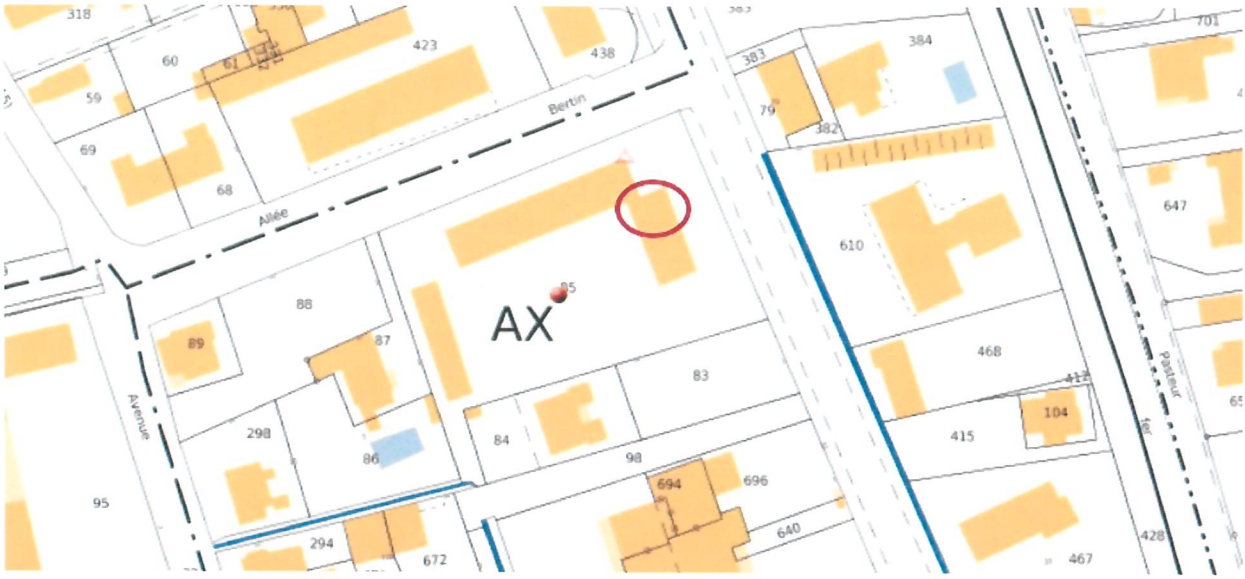
Parcelle : AX 85

Propriétaire Occupante : MARTINO Kathlynn

Amélioration énergétique / Travaux lourds

Date de visite : 21/10/2022

EXTRAIT CADASTRAL : AX 85



DESCRIPTION DU LOGEMENT :

Immeuble en copropriété de 1975. Le logement concerné d'une surface habitable de 70 m², 4 pièces principales, une cuisine, une salle de bain et des toilettes séparées. Traversant est / ouest, l'appartement est lumineux mais dégradé. Murs et papiers peint en mauvais états, réseaux électrique ancien et obsolète, pas de tableau électrique, nombreux câbles sortant.
Chauffage collectif au gaz, ECS cumulus électrique 50 L.

DESORDRES APPARENTS DANS LE LOGEMENT :

- Absence d'isolation des murs périphériques
- Menuiseries simple vitrage
- Absence de tableau électrique, réseau obsolète
- Absence d'interrupteur différentiel 30mA
- Absence de VMC

TRAVAUX :

Isolation : Isolation des murs par l'intérieur
Remplacement des menuiseries par du double vitrage performant.

Mis en ligne le 17/05/2023 à 17h01
REÇU EN PREFECTURE
le 17/05/2023
Application agréée E-legalite.com
99_DE-004-210402095-20230516-2023_06_35_