



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance ordinaire du 15 Février 2024
L'an deux mille vingt-quatre
et le quinze du mois de Février

Membres en exercice	29
Membres présents	22
Procurations	5
VOTES	/
POUR	/
CONTRE	/
ABSTENTION	/
Date de convocation	09/02/2023

Le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé à l'Hôtel de Ville, dans la salle ordinaire de ses délibérations, sous la présidence de Monsieur Daniel SPAGNOU, Maire.

PRÉSENTS : MM/MMES SPAGNOU D. TEMPLIER JP. REYNIER C. PERARD F. PELOUX N. CODOUL B. GHERBI C. LAUGIER N. LOUVION C. BRUNET M. TOUCHE C. GARCIN F. GALLO C. CLARES P. BOY JP. GALANTINI V. ODDOU S. PAYAN L. PICHON H. CLEMENT JL. JAFFRE S. FERAUD S.

PROCURATIONS : Mme Colette RODRIGUEZ à M. Jean-Pierre TEMPLIER, Mme Elodie JOURDAN à M. Bernard CODOUL, Mme Emilie SCHMALTZ à M. Daniel SPAGNOU, Mme Sandra MORARD à Mme Léa PAYAN, Mme Stéphanie SEBANI à M. Sylvain JAFFRE

ABSENTS : MUNS A. DERDICHE C.
M. Hugo PICHON est élu secrétaire de séance

2024-02-04 SF

OBJET : Bilan annuel des acquisitions et cessions opérées au cours de l'année 2023

Conformément à l'article 11 de la loi n°95-127 du 8 février 1995 le conseil municipal prend acte de la présentation du bilan des acquisitions et cessions d'immeubles bâtis et non bâtis pour l'année 2023.

Le rapport ci-joint a été transmis à tous les conseillers municipaux et n'a fait l'objet d'aucune remarque.

Il est une communication qui ne donne pas lieu à vote.

ACQUISITIONS	PRIX D'ACHAT	FRAIS DE NOTAIRE	N° CADASTRE	SURFACE	LOCALISATION	DELIBERATIONS
TERRAINS						
MELAN Pierre		204,54 €	F 2195	82 m²	Les Chaudettes	2020-08-17 ST
HEBIDI Pascal - TEMPLIER Carole	1 972,08 €	315,65 €	BE 1868-1869-1871	240 m²	La Haute Chaumiane	B2022-10-19 ST
FURON Colette		791,36 €	BE 1670	14 ca	La Haute Chaumiane	2014-12-12 ST
TEMPLIER Nadège	4 048,00 €		BD 1111- BD 1112	92 ca	Les Coudoulets	B2022-10-18 ST
SEGURA-FERRAZ-ESTUBLIER		-51,73 €	BE 1798-1802-1800		Le Plan de la Baume	2020-07-10-11-12 ST
Consorts REYNAUD	1 447,50 €	304,33 €	C 100	96a70ca	Montueri	2020-09-23 ST
CLEMENT ROOKS Sandra	870,50 €	186,00 €	B 461-462	17a41ca	Remedy	2020-09-16 SE
CLEMENT ROOKS Sandra	96,00 €		B 465	192 m²	Remedy	2020-09-16 SE
BONNIER Jean-Luc	96,00 €		B 464	192 m²	Remedy	2020-09-17 SE
SAFER	2 850,00 €	567,93 €	AP 71-75-331-337-394-400-405-407	12a07ca	Proviou Sud	2021-04-28 ST
PARRAUD - KRAUSZ Marie-Pierre		1 430,90 €	BC 367	600 m²	L'Hubac de la Baume	B2021-09-14-ST
Association DIOCESAINE	3 650,00 €	549,00 €	AX 229 - 230	365 m²	Beaulieu Nord	2020-07-09 ST
SILVY Thierry - ANDRE Sonia	6 630,00 €		BE 1873	85 m²	Chemin du Châtaignier	2023-01-09 ST
M.Mme MEVOLHON Claude		-1,00 €	BH 111		Plan de la Baume	
SCI LA VALBELLOISE		-1,00 €	AS 143		189 Rue Droite	
SIEM MACIF		-1,00 €	AS 777		26 Avenue des Arcades	
ECHANGE DUBOUX Sylvie-DUBOUX J.Pierre	10 800,00 €		AT 679	01 a 08 ca	Le Bas Gand	2023-12-10 ST
ECHANGE DUBOUX Sylvie-DUBOUX J.Pierre	11 000,00 €		AT 687 - 688	02 a 18 ca	Le Bas Gand	2023-12-10 ST
TOTAL	43 460,08 €	4 294,98 €				
BATIMENTS						
SOFILO (ENEDIS)		-1,00 €	AV 156-307-308-312	1 693 m²	40 Avenue de la Libération	2020-04-56 ST
TOTAL	0,00 €	-1,00 €				
TOTAL ACQUISITIONS	43 460,08 €	4 293,98 €				
		47 754,06 €				

CESSIONS	PRIX VENTE	FRAIS DE NOTAIRE	N° CADASTRE	SURFACE	LOCALISATION	DELIBERATIONS
TERRAINS						
Budget principal						
ECHANGE DUBOUX Sylvie-DUBOUX J.Pierre	10 800,00 €		AT 679	01 a 08 ca	Le Bas Gand	2023-12-10 ST
PONCHARDIER Marie-Paule	21 800,00 €		AT 687 - 688	02 a 18 ca	Le Bas Gand	2023-12-11 ST
TOTAL	32 600,00 €	0,00 €				
BATIMENTS						
CCSB - Locaux siège -	300 000,00 €		AS 772	750 m²	La Ville	2023-04-02 SG
TOTAL	300 000,00 €	0,00 €				
TOTAL CESSIONS	332 600,00 €	0,00 €				
		332 600,00 €				

Pour Copie Conforme,
Le Maire
Daniel SPAGNOU